

събития. Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

6. Привличането на подизпълнител за извършването на отделни работи става със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За извършената от подизпълнителите работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да създаде необходимите условия за изпълнение на възложената работа, да осигури достъп до обекта на работниците и представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка относно качеството и стадия на изпълнение, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите средства за изпълнение на строително – монтажните работи и да заплати на 100 % извършените видове СМР, доказани с Акт обр. 19.

#### V. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ

1. Приемането и предаването на изпълнените СМР се извършва с двустранен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛ.

#### VI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1. За допълнително възникнали работи в процеса на изпълнението и за настъпили промени в условията, страните сключват допълнително споразумение / анекс към договора /.

2. Възникналите спорове между страните ще се решават доброволно, а при непостигане на съгласие ще се търси съдействие от съответните компетентни органи.

3. Настоящият договор може да бъде прекратен :

- по взаимно съгласие на страните
- при окончателно завършване и разплащане на възложената работа
- при липса на средства за финансиране
- при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

- по всяко време от страна на Възложителя , при установяване на извършване на нередности и нарушения относно качеството и сроковете на строителните работи касаещи офертата и предмета на договора по въпросната поръчка.

- Сумата посочена в Договора е ориентировъчна и не ангажира двете страни за нейното точно изпълнение.

- Цените в Приложение-1 са фиксирани , а количествата на извършената строителни дейности и услуги се доказват с приемно предавателен протокол или двустранен протокол./Акт образец 19/

За всички неуредени въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за страните.